

SPÉCIALISATION

# DROIT IMMOBILIER

UNE MENTION DE SPÉCIALISATION  
EN USAGE DANS LA PROFESSION



POUR TOUS LES AVOCATS  
ACCOMPAGNANT  
LES PARTICULIERS ET  
LES PROFESSIONNELS  
DANS LEURS OPÉRATIONS  
ET LITIGES IMMOBILIERS.


Ce certificat de spécialisation valorise l'expertise de l'avocat dans l'ensemble des problématiques juridiques liées aux actifs immobiliers. Il accompagne ses clients dans la rédaction d'actes, la gestion de patrimoine et les litiges en copropriété ou entre bailleur et locataire. L'avocat intervient en conseil amiable et en contentieux et maîtrise les règles du droit privé et du droit administratif, pour sécuriser les opérations immobilières à chaque étape.



## QUI PEUT SE SPÉCIALISER ?

Tout avocat justifiant  
d'une pratique professionnelle  
continue **d'au moins 4 années**  
au moment de la demande.

## POURQUOI ACQUÉRIR UNE SPÉCIALISATION DROIT IMMOBILIER ?

- 
 Pour dynamiser votre exercice professionnel devenez spécialiste en droit immobilier, **une des 28 mentions de spécialisation fixées par arrêté du garde des Sceaux.**
- 
 Pour valoriser l'image de votre cabinet et améliorer la lisibilité de vos compétences par le public. La spécialisation représente **un gage de qualité, de crédibilité, de valorisation des prestations et de sécurité pour la clientèle.**
- 
 Pour garantir le développement de votre cabinet et de votre activité. La reconnaissance d'une compétence spécifique est **une réelle valeur ajoutée dans un environnement de plus en plus concurrentiel.**



## AVANTAGES PRATIQUES



Toute mention de spécialisation peut être **utilisée sur l'ensemble de vos supports de communication** : papeterie, publicité, site Internet, etc...



**Indexation claire au sein de l'Annuaire des avocats de France**, consultable en ligne par le grand public et mis à jour régulièrement par le Conseil national des barreaux.



Vous pouvez également solliciter **une qualification spécifique** comme les « Droits des baux commerciaux et professionnels » qui vous permet de préciser un champ juridique d'intervention privilégié au sein de la mention de spécialisation. **Cette demande doit nécessairement être présentée lors du dépôt de la candidature.**

## QUEL COÛT ?

Les droits d'inscription de **800 €** doivent être acquittés au moment du dépôt du dossier.

## ENTRETIEN DE VALIDATION DE LA MENTION

L'entretien dure 40 minutes et se tient devant un jury composé de deux avocats spécialistes, un universitaire et un magistrat. Le jury procède à l'entretien du candidat sur la base de son dossier et vérifie, par une mise en situation professionnelle, que les compétences de l'avocat sont acquises dans le domaine de spécialisation revendiqué.

**ATTENTION** le dépôt des dossiers doit être réalisé en ligne plus de 2 mois avant la session considérée !

## BESOIN D'AIDE ?

Contactez le service spécialisation du CNB pour tout besoin de précision :

[specialisation@cnb.avocat.fr](mailto:specialisation@cnb.avocat.fr)

• 33 (0)1 53 30 24 79



[www.cnb.avocat.fr](http://www.cnb.avocat.fr)